

名古屋地方裁判所岡崎支部
管轄の注目物件をセレクト！

競売不動産取扱主任者 がお届けするもう一つの不動産

競売歴
20年以上の
実績

不動産競売物件情報

法務大臣認証ADR調停人が安心サポート（一般社団法人 日本不動産仲裁機構認定）

エリア

知立市・刈谷市・高浜市・碧南市・安城市・西尾市・岡崎市

入札期間

令和7年6月5日 ～ 6月12日

競売の注意事項 | ※競売物件には消費税はかかりません。 ※入札保証金として売却基準価格の20%が必要です。 ※入札には締切がございますのでお早めにお問合せ下さい。

戸建て	令和07年(㌥)第3号	戸建て	令和06年(㌥)第84号	戸建て	令和06年(㌥)第88号	土地（上物付）	令和06年(㌥)第78号	戸建て	令和06年(㌥)第89号
知立市八橋町川原田 155番11		刈谷市半城土中町三丁目 19番11		高浜市二池町一丁目 3番50		碧南市神有町一丁目 16番1 他		安城市和泉町庄司作 4番12 他	
基準価格	28,220,000円	基準価格	16,470,000円	基準価格	15,550,000円	基準価格	23,370,000円	基準価格	19,190,000円
可能価格	22,576,000円	可能価格	13,176,000円	可能価格	12,440,000円	可能価格	18,696,000円	可能価格	15,352,000円
 ■交通/名鉄三河線「三河八橋」駅 約350m■土地面積/160.20㎡ ■用途地域/第一種低層住居専用地域■建ぺい率/60%■容積率/100%■間口約12.7m/奥行約11.3~14.6m■上下水道・ガス配管あり■構造/木造瓦葺2階建■間取り/5LDK+書斎+屋根裏部屋+バルコニー+ベランダ■1階70.93㎡/2階69.26㎡■敷地利用権/所有権■築年月/令和3年3月		 ■交通/JR東海道本線「野田新町」駅 約1.9km■土地面積/142.66㎡■用途地域/第一種中高層住居専用地域■建ぺい率/60%■容積率/150%■間口約3.2m/奥行約25m■上下水道・ガス配管あり■構造/木造陸屋根3階建■間取り/5LDK+掘りごたつ+ベランダ■1階43.06㎡/2階39.74㎡/3階36.43㎡■敷地利用権/所有権■築年月/平成20年6月		 ■交通/名鉄三河線「高浜港」駅 約600m■土地面積/165.96㎡■用途地域/準工業地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■間口約11.8m/奥行約16m■上下水道・ガス配管あり(ガス配管:特記事項あり)■構造/木造合金メッキ鋼板葺2階建■間取り/4LDK+床下収納+ベランダ■1階52.99㎡/2階44.71㎡■敷地利用権/所有権■築年月/平成27年12月		 ■交通/名鉄三河線「碧南中央」駅 約2.2km■土地面積/1,403.82㎡■用途地域/第一種中高層住居専用地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■間口約40m/奥行約45m■上水道あり・下水道なし(個別浄化槽)・ガス配管なし■構造/軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建■現況/居宅・車庫・倉庫・工場■敷地利用権/所有権■築年月/昭和60年10月他■附属建物あり		 ■交通/名鉄西尾線「南桜井」駅 約3.6km■土地面積/130.97㎡■用途地域/工業地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■間口約3.6m/奥行約17m■上下水道・ガス配管あり■構造/木造ルーフィング葺2階建■間取り/4LDK+トランクルーム+バルコニー■1階60.75㎡/2階57.51㎡■敷地利用権/所有権■築年月/平成28年2月	
マンション	令和06年(㌥)第93号	戸建て	令和06年(㌥)第96号	土地（上物付）	令和06年(㌥)第31号	戸建て	令和06年(㌥)第83号	戸建て	令和06年(㌥)第90号
安城市桜町 28番地19		西尾市斎藤町下側 12番 他		岡崎市庄司田三丁目 10番22 他		岡崎市鴨田町字広元 122番1 他		岡崎市上地三丁目 26番17	
基準価格	18,950,000円	基準価格	43,680,000円	基準価格	26,460,000円	基準価格	21,650,000円	基準価格	25,660,000円
可能価格	15,160,000円	可能価格	34,944,000円	可能価格	21,168,000円	可能価格	17,320,000円	可能価格	20,528,000円
 ■交通/JR東海道本線「安城」駅 約900m■種別/区分所有建物■種類/居宅■構造/鉄筋コンクリート造14階建■専有面積/8階部分 85.55㎡■間取り/4LDK+WIC+ポーチ+2面バルコニー■管理費等/40,000円■駐車場/4,500~12,000円敷地内駐車場あり。但し、直ちには使用できない。(滞納金額の支払い後に1台契約可)■敷地利用権/所有権■築年月/平成20年8月■総戸数/39戸■マンション名/レゾンシティ 安城桜町■管理費等滞納金/あり■ペット飼育/可能(飼育細則あり)		 ■交通/名鉄西尾線「福地」駅 約1.4km■土地面積/639.70㎡■用途地域/市街化調整区域■建ぺい率/60%■容積率/200%■間口約16m/奥行約34m■上下水道あり(下水道:農業集落排水)・ガス配管なし■構造/鉄骨造陸屋根2階建■間取り/4LDK+WIC(2ヵ所)+シューズクローゼット+バス+ビロティ+車庫+ベランダ■1階140.38㎡/2階66.45㎡■敷地利用権/所有権■築年月/令和4年2月		 ■交通/JR東海道本線「岡崎」駅 約1.6km■土地面積/294.10㎡■用途地域/第二種中高層住居専用地域・第一種中高層住居専用地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■間口約12.0m/奥行約24.4m■上下水道・ガス配管あり■構造/鉄骨造陸屋根3階建■現況/事務所兼居宅■敷地利用権/所有権■築年月/平成1年11月■附属建物あり		 ■交通/名鉄名古屋本線「東岡崎」駅 約3.8km■土地面積/116.66㎡■用途地域/第一種住居地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■間口約7.8m/奥行約17m■上下水道・ガス配管あり■構造/木造スレート葺2階建■間取り/4LDK+WIC+階段下収納+ビルトインガレージ+バルコニー■1階48.02㎡/2階54.65㎡■敷地利用権/所有権■築年月/令和3年2月		 ■交通/JR東海道本線「岡崎」駅 約2.1km■土地面積/144.00㎡■用途地域/第一種中高層住居専用地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■間口約8.0m/奥行約18m■上下水道あり・ガス配管引込可■構造/木造合金メッキ鋼板葺2階建■間取り/3LDK+3SR(納戸1室、ロ2室)+WIC+玄関収納スペース+ベランダ■1階50.10㎡/2階57.96㎡■敷地利用権/所有権■築年月/平成31年3月	

競売の他にも不動産に関する様々なご相談をお受け致します。 管理物件・競売物件は株式会社リエゾンへお任せください！ 住宅ローンをご利用の方はお早めにお問合せください。詳しい情報はホームページをご覧ください。



リエゾン株式会社

Liaison

<お問合せ先> 一般社団法人 不動産競売流通協会会員

リエゾン株式会社 愛知県知事免許 (3) 22406号

〒466-0821 愛知県名古屋市昭和区前山町1丁目38番地

E-mail : info@liaison-est.com

TEL

お問合せは 365日 (9:00~20:00)

052-734-6222

WEB

ホームページからのお問合せは 24時間受付中!!

リエゾン 名古屋

検索

http://www.liaison-est.com