

名古屋地方裁判所 岡崎支部  
管轄の注目物件をセレクト！

競売歴  
20年以上の  
実績

# 不動産競売物件情報

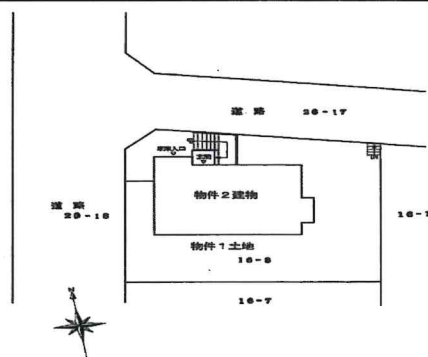
法務大臣認証ADR調停人が安心サポート (一般社団法人 日本不動産仲裁機構認定)

エリア  
知立市・碧南市・西尾市  
入札期間

令和7年5月8日 ~ 5月15日

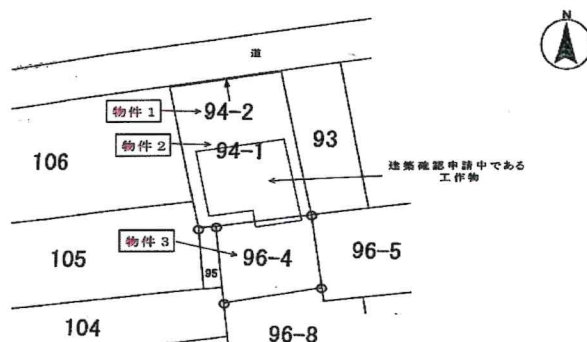
競売の注意事項 | ※競売物件には消費税はかかりません。 ※入札保証金として売却基準価格の20%が必要です。 ※入札には締切がございますので早めにお問合せ下さい。

|          |              |               |             |
|----------|--------------|---------------|-------------|
| 土地 (上物付) | 令和06年(7)第82号 | 知立市昭和四丁目 16番8 |             |
| 基準価格     | 17,670,000円  | 可能価格          | 14,136,000円 |



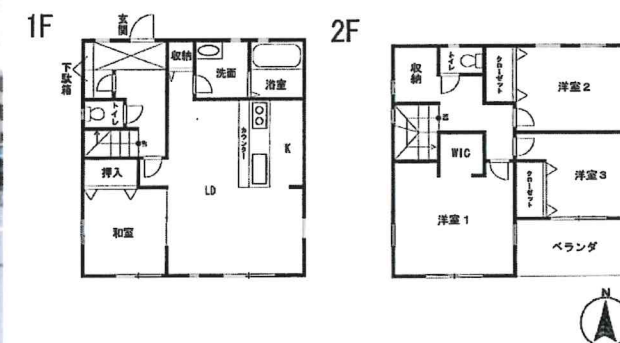
■交通/名鉄名古屋本線「牛田」駅 約1.6km ■土地面積/288.86㎡ ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/100% ■間口約16.5m/奥行約18.0m ■上水道あり・下水道引込可(特記事項参照)・ガス配管あり ■構造/木造亜鉛メッキ鋼板葺地下1階付2階建 ■現況/居宅 ■敷地利用権/所有権 ■築年月/昭和44年8月 ■付属建物あり

|      |              |                   |            |
|------|--------------|-------------------|------------|
| 土地   | 令和06年(7)第69号 | 西尾市吉良町吉田亥改 94番2 他 |            |
| 基準価格 | 3,890,000円   | 可能価格              | 3,112,000円 |



■交通/名鉄西尾線「吉良吉田」駅 約250m ■種別/土地 ■地目(登記)/宅地 ■土地面積/192.16㎡ ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約9.3m/奥行約21.6m ■上下水道引込可・ガス配管なし

|      |              |                |             |
|------|--------------|----------------|-------------|
| 戸建て  | 令和06年(7)第76号 | 碧南市浅間町五丁目 62番7 |             |
| 基準価格 | 18,690,000円  | 可能価格           | 14,952,000円 |



■交通/名鉄三河線「新川町」駅 約450m ■土地面積/152.73㎡ ■用途地域/準工業地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約3.0m/奥行約8.5~9.9m ■上下水道あり・ガス配管なし(プロパンガス) ■構造/木造スレート葺2階建 ■間取り/4LDK+ベランダ ■1階52.99㎡/2階46.37㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/令和4年1月

住宅ローンをご利用の方は  
お早めにお問い合わせ下さい！

審査に1週間程度のお時間がかかります。

※こちらの広告物件は内覧できません。  
予めご了承ください。



競売の他にも不動産に関する様々なご相談をお受け致します。 管理物件・競売物件は株式会社リエゾンへお任せください！ 住宅ローンをご利用の方はお早めにお問合せください。詳しい情報はホームページをご覧ください。



<お問合せ先> 一般社団法人 不動産競売流通協会会員  
リエゾン株式会社 愛知県知事免許 (3) 22406号  
〒466-0821 愛知県名古屋市昭和区前山町1丁目38番地  
E-mail : info@liaison-est.com

TEL 担当 久野 (くの)  
お問合せは 365日 (9:00~20:00)  
052-734-6222

WEB ホームページからのお問合せは 24時間受付中!!  
リエゾン 名古屋 検索  
http://www.liaison-est.com