

名古屋地方裁判所岡崎支部  
管轄の注目物件をセレクト!

競売歴  
20年以上の  
実績

競売不動産取扱主任者がお届けするもう一つの不動産  
**不動産競売物件情報**

法務大臣認証ADR調停人が安心サポート (一般社団法人 日本不動産仲裁機構認定)

エリア

刈谷市・高浜市・碧南市・西尾市・岡崎市・豊田市

入札期間

令和7年4月10日 ~ 4月17日

競売の注意事項 | ※競売物件には消費税はかかりません。 ※入札保証金として売却基準価格の20%が必要です。 ※入札には締切がございますのでお早めにお問合せ下さい。

マンション	令和06年(7)第79号	戸建て	令和06年(7)第72号	戸建て	令和06年(7)第74号	戸建て	令和06年(7)第80号	土地(上物付)	令和06年(7)第20号
刈谷市一色町三丁目 11番地		高浜市神明町三丁目 3番12		碧南市笹山町三丁目 53番4		碧南市城山町五丁目 38番2		西尾市桜町五丁目 46番 他	
基準価格	10,700,000円	基準価格	10,030,000円	基準価格	15,820,000円	基準価格	5,600,000円	基準価格	26,980,000円
可能価格	8,560,000円	可能価格	8,024,000円	可能価格	12,656,000円	可能価格	4,480,000円	可能価格	21,584,000円
 <p>■交通/名鉄三河線「重原」駅 約600m ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄筋コンクリート造10階建 ■専有面積/3階部分 75.96㎡ ■間取り/4LDK+3面パルコ+バルコニー ■管理費等/17,900円 ■駐車場/5,500円(要申込) ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成7年4月 ■総戸数/88戸 ■マンション名/レインボー刈谷 ■管理費等滞納金/なし ■ペット飼育/可能</p>		 <p>■交通/名鉄三河線「吉浜」駅 約1.8km ■土地面積/132.93㎡ ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約9.7m/奥行約13.1m ■上水道あり・下水道引込可(個別浄化槽)/ガス配管引込可(オール電化) ■構造/木造瓦葺2階建 ■間取り/5K+ベランダ ■1階53.82㎡/2階44.71㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成6年10月</p>		 <p>■交通/名鉄三河線「北新川」駅 約1.9km ■土地面積/106.77㎡ ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約6.7m/奥行約15.9m ■上下水道あり/ガス配管なし ■構造/木造合金メッキ鋼板葺2階建 ■間取り/3LDK+ベランダ ■1階45.95㎡/2階43.68㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/令和4年8月</p>		 <p>■交通/名鉄三河線「碧南中央」駅・「新川町」駅 約2.1km ■土地面積/129.11㎡ ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約10.4m/奥行約13.5m ■上水道あり・下水道なし(個別浄化槽)/ガス配管なし ■構造/木造瓦葺2階建 ■間取り/5LDK+床下収納+ウッドデッキ+ベランダ ■1階48.85㎡/2階46.37㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成4年4月</p>		 <p>■交通/名鉄西尾線「桜町前」駅 約230m ■土地面積/441.66㎡ ■用途地域/準工業地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約25.5m/奥行最大約22m ■上下水道あり(個別浄化槽,特記事項)/ガス配管なし ■構造/木造瓦葺2階建 他(店舗・倉庫) ■現況/居宅・店舗・倉庫 ■敷地利用権/所有権 ■築年月/昭和53年3月(物件2),昭和54年(物件3),昭和53年(物件4) ■付属建物あり</p>	
マンション	令和06年(7)第39号	マンション	令和06年(7)第77号	戸建て	令和06年(7)第56号	戸建て	令和06年(7)第63号	<div style="text-align: center;"> <p><b>住宅ローンをご利用の方は お早めにお問い合わせ下さい!</b></p> <p>審査に1週間程度のお時間がかかります。 ※こちらの広告物件は内覧できません。 予めご了承ください。</p>   </div>	
岡崎市能見通一丁目 50番地		岡崎市柱曙二丁目 8番地14		豊田市四郷町天道 56番10 他		豊田市乙部ヶ丘四丁目 11番9			
基準価格	10,750,000円	基準価格	19,040,000円	基準価格	18,300,000円	基準価格	12,300,000円		
可能価格	8,600,000円	可能価格	15,232,000円	可能価格	14,640,000円	可能価格	9,840,000円		
 <p>■交通/名鉄名古屋本線「東岡崎」駅 約1.4km ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄筋コンクリート造8階建 ■専有面積/3階部分 79.47㎡ ■間取り/3LDK+3面パルコ ■管理費等/12,700円 ■駐車場/15,000円(現在空きはなく、順番待ちの状態) ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成9年9月 ■総戸数/南棟及び北棟の総戸数60戸 ■マンション名/シャトレー康生ツイズ南館 ■管理費等滞納金/あり ■ペット飼育/可能(犬,猫等,小動物に限る(大型犬不可))</p>		 <p>■交通/JR東海道本線「岡崎」駅 約970m ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄筋コンクリート造11階建 ■専有面積/6階部分 63.67㎡ ■間取り/3LDK+WIC+パティオ+バルコニー ■管理費等/21,580円 ■駐車場/あり(すぐには利用できない・抽選) ■敷地利用権/所有権 ■築年月/令和1年7月 ■総戸数/32戸 ■マンション名/リコット岡崎駅東 ■管理費等滞納金/あり ■ペット飼育/可能(飼育細則有り)</p>		 <p>■交通/愛知環状鉄道「四郷」駅 約730m ■土地面積/439.12㎡ ■用途地域/第二種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約7.7m(物件4内の北部分において接面する部分である)/奥行約35.3m ■上下水道あり/ガス配管なし(オール電化) ■構造/木造合金メッキ鋼板葺2階建 ■間取り/4LDK+納戸+ベランダ ■1階64.59㎡/2階52.99㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成19年3月</p>		 <p>■交通/愛知環状鉄道「保見」駅 約2.7km ■土地面積/221.20㎡ ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/100% ■間口約16m/奥行約14m ■上下水道・ガス配管あり ■構造/木造スレート葺2階建 ■間取り/4LDK+納戸+ベランダ+物置 ■1階76.99㎡/2階57.96㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成18年9月</p>			

競売の他にも不動産に関する様々なご相談をお受け致します。 管理物件・競売物件は株式会社リエゾンへお任せください! 住宅ローンをご利用の方はお早めにお問合せください。詳しい情報はホームページをご覧ください。



<お問合せ先> 一般社団法人 不動産競売流通協会会員  
リエゾン株式会社 愛知県知事免許 (3) 22406号  
〒466-0821 愛知県名古屋市中区前山町1丁目38番地  
E-mail : info@liaison-est.com

TEL 担当 久野(くの)  
お問合せは 365日 (9:00~20:00)  
**052-734-6222**

WEB

ホームページからのお問合せは **24時間受付中!!**

リエゾン 名古屋 検索

http://www.liaison-est.com