

名古屋地方裁判所豊橋支部  
管轄の注目物件をセレクト!

競売歴  
20年以上の  
実績

競売不動産取扱主任者がお届けするもう一つの不動産  
**不動産競売物件情報**

法務大臣認証ADR調停人が安心サポート (一般社団法人 日本不動産仲裁機構認定)

エリア

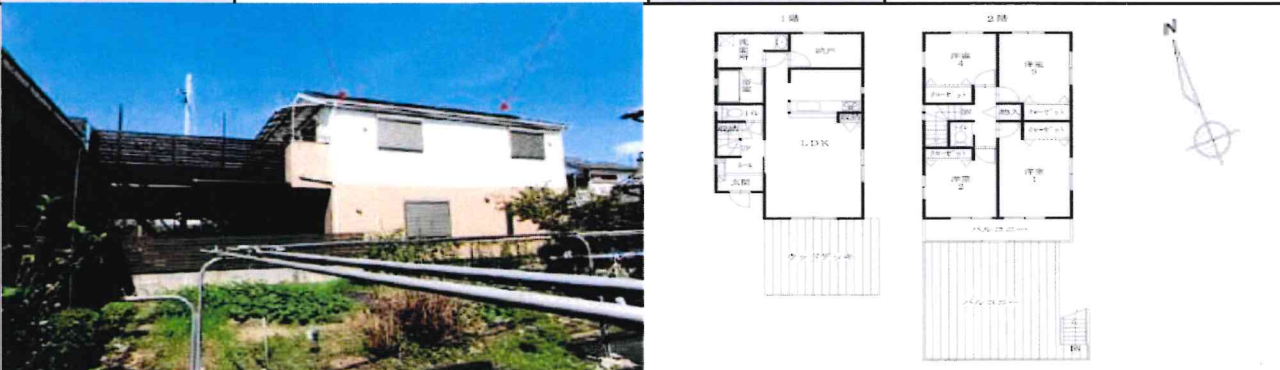
蒲郡市・田原市

入札期間

令和7年4月9日 ~ 4月16日

競売の注意事項 | ※競売物件には消費税はかかりません。 ※入札保証金として売却基準価格の20%が必要です。 ※入札には締切がございますので早めにお問合せ下さい。

戸建て	令和06年(7)第47号	蒲郡市三谷北通三丁目 266番3	
基準価格	11,403,000円	可能価格	9,122,400円



■交通/JR東海道本線「三河三谷」駅 約950m ■土地面積/181.50㎡ ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約3m(路地状部分)、約17.8m(有効宅地部分)/奥行約20.5m(路地状部分)、約6.7m(有効宅地部分) ■上下水道あり/ガス配管引込可(接面公道に低圧導管埋設済) ■構造/木造ルーフ葺2階建 ■間取り/4LDK+納戸+バルコニー+ウッドデッキ ■1階48.60㎡/2階51.03㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成31年2月

土地(上物付)	令和06年(7)第19号(1~6)	田原市田原町本町 41番 他	
基準価格	37,040,000円	可能価格	29,632,000円



■交通/豊橋鉄道渥美線「三河田原」駅 約550m ■土地面積/1,117.36㎡ ■用途地域/近隣商業地域 ■建ぺい率/80% ■容積率/200% ■間口約50m/奥行約23m ■上下水道あり(下水道特記事項あり)/ガス配管なし ■構造/木造瓦葺2階建(物件5)・鉄筋コンクリート造陸屋根2階建(物件6) ■現況/居宅(物件5)・事務所(物件6) ■敷地利用権/所有権・その他 ■築年月/明治11年(物件5)・昭和36年(物件6) ■付属建物あり

競売不動産取扱主任者がお届けするもう一つの不動産

土地(上物付)	令和06年(7)第19号(7~8)	田原市古田町宮/前 52番6	
基準価格	4,680,000円	可能価格	3,744,000円

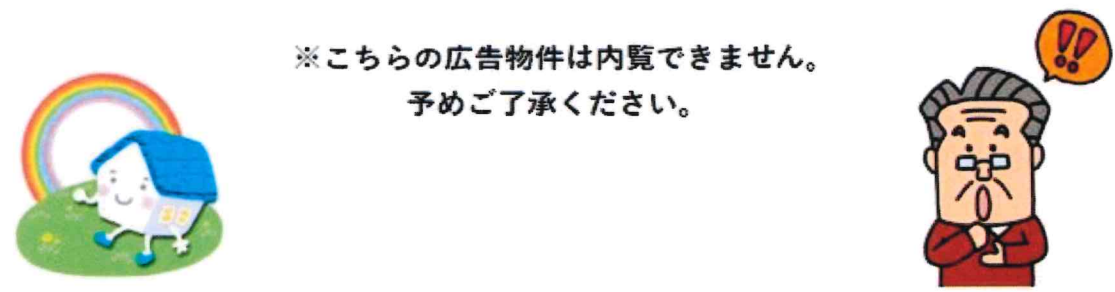


■交通/豊橋鉄道渥美線「三河田原」駅 約18km ■土地面積/165.55㎡ ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約18.6m/奥行約9.4m ■上下水道あり/ガス配管なし ■構造/鉄骨造垂鉛葺鋼板葺2階建 ■現況/事務所 ■敷地利用権/所有権 ■築年月/昭和58年 ■付属建物あり

**住宅ローンをご利用の方は  
お早めにお問い合わせ下さい!**

審査に1週間程度のお時間がかかります。

※こちらの広告物件は内覧できません。  
予めご了承ください。



競売の他にも不動産に関する様々なご相談をお受け致します。 管理物件・競売物件は株式会社リエゾンへお任せください! 住宅ローンをご利用の方はお早めにお問合せください。詳しい情報はホームページをご覧ください。



<お問合せ先> 一般社団法人 不動産競売流通協会会員  
リエゾン株式会社 愛知県知事免許 (3) 22406号  
〒466-0821 愛知県名古屋市中区前山町1丁目38番地  
E-mail : info@liaison-est.com

TEL 担当 久野(くの)  
お問合せは 365日 (9:00~20:00)  
**052-734-6222**

WEB ホームページからのお問合せは **24時間受付中!!**  
**リエゾン 名古屋** 検索  
<http://www.liaison-est.com>