

津地方裁判所四日市支部
管轄の注目物件をセレクト！

競売歴
20年以上の
実績

競売不動産取扱主任者 がお届けするもう一つの不動産
不動産競売物件情報

法務大臣認証ADR調停人が安心サポート (一般社団法人 日本不動産仲裁機構認定)

エリア

桑名市・川越町・四日市市

入札期間

令和7年2月5日 ~ 2月12日

競売の注意事項 | ※競売物件には消費税はかかりません。 ※入札保証金として売却基準価格の20%が必要です。 ※入札には締切がございますのでお早めにお問合せ下さい。

マンション	令和06年(ㄱ)第28号		戸建て	令和06年(ㄱ)第34号		土地(上物付)	令和05年(ㄱ)第42号				
	桑名市長島町又木字熊沢 3番地1			桑名市長島町押付字小六 527番40 他			三重郡川越町大字高松字萩葉 136番1 他				
基準価格	7,780,000円	可能価格	6,224,000円	基準価格	8,610,000円	可能価格	6,888,000円	基準価格	55,710,000円	可能価格	44,568,000円
											
<p>■交通/近鉄名古屋線「近鉄長島」駅 約350m ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄筋コンクリート造11階建 ■専有面積/2階部分 96.78㎡ ■間取り/4LDK+パルコ- ■管理費等/16,000円 ■駐車場/あり(敷地内) ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成11年1月 ■総戸数/52戸 ■マンション名/ラドローニ長島 風の館 ■管理費等滞納金/あり ■ペット飼育/可能(ペット同好会則あり)</p>			<p>■交通/近鉄名古屋線「近鉄長島」駅 約580m ■土地面積/214.99㎡ ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約5.1m/奥行約18m ■上下水道あり・ガス配管なし ■構造/木造瓦葺2階建 ■間取り/4LDK+パルコ-+庇 ■1階62.10㎡/2階48.85㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成23年1月</p>			<p>■交通/近鉄名古屋線「川越富洲原」駅 約610m ■土地面積/3497.2㎡ ■用途地域/工業地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約73m/奥行約45m ■上下水道あり・ガス配管なし ■構造/木造瓦葺2階建 ■現況/居宅・店舗・工場 ■敷地利用権/所有権 ■築年月/昭和43年2月(物件11)、昭和54年5月(物件12)、昭和42年4月(物件13) ■付属建物あり</p>					
戸建て	令和06年(ㄱ)第18号		戸建て	令和06年(ㄱ)第30号		戸建て	令和06年(ㄱ)第32号				
	四日市市みゆきヶ丘一丁目 24番			四日市市采女町字松ノ木 1712番6			四日市市上海老町 2193番2				
基準価格	19,840,000円	可能価格	15,872,000円	基準価格	7,870,000円	可能価格	6,296,000円	基準価格	11,820,000円	可能価格	9,456,000円
											
<p>■交通/近鉄名古屋線「阿倉川」駅 約1.5km ■土地面積/250.74㎡ ■用途地域/第二種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約13m/奥行約18m ■上下水道・ガス配管あり ■構造/木造瓦葺2階建 ■間取り/3LDK+畳敷+WIC+ファミリ-ク-ク+パントリー+パルコ- ■1階75.50㎡/2階54.50㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/令和4年2月</p>			<p>■交通/四日市あすなろう鉄道内部線「内部」駅 約880m ■土地面積/209.70㎡ ■用途地域/第二種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口(南側)約23m/奥行約9m ※机上概測 ■上下水道あり(下水道は公共下水※特記事項あり)・ガス配管なし ■構造/木造ス-ト葺2階建 ■間取り/4LDK+ベランダ ■1階62.93㎡/2階55.48㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成19年1月</p>			<p>■交通/近鉄湯の山線「桜」駅 約3km ■土地面積/499.49㎡ ■用途地域/市街化調整区域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約13m/奥行約38.5m ■上下水道あり/下水道・ガス配管なし ■構造/木造瓦葺2階建 ■間取り/4LDK+WIC+シューズクロー-ク+土間+パルコ- ■1階76.33㎡/2階70.54㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成27年10月</p>					

競売の他にも不動産に関する様々なご相談をお受け致します。 管理物件・競売物件は株式会社リエゾンへお任せください！ 住宅ローンをご利用の方はお早めにお問合せください。詳しい情報はホームページをご覧ください。



<お問合せ先> 一般社団法人 不動産競売流通協会会員
リエゾン株式会社 愛知県知事免許 (3) 22406号
 〒466-0821 愛知県名古屋市中区前山町1丁目38番地
 E-mail : info@liaison-est.com

TEL 担当 久野(くの)
 お問合せは 365日(9:00~20:00)
052-734-6222

WEB ホームページからのお問合せは **24時間受付中!!**
リエゾン 名古屋 検索
<http://www.liaison-est.com>