



競売の注意事項 | ※競売物件には消費税はかかりません。 ※入札保証金として売却基準価格の20%が必要です。 ※入札には締切がございますのでお早めにお問合せ下さい。

土地 (上物付)	令和06年(ケ)第14号
豊川市御津町赤根屋敷 16番 他	
基準価格	6,790,000円
可能価格	5,432,000円
	
■交通/JR東海道本線「愛知御津」駅 約1.9km ■土地面積/460.79㎡ ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約17m/奥行約23m ■上水道あり・下水道個別浄化槽(特記事項のとおり)/ガス配管なし ■構造/木造瓦・亜鉛メッキ鋼板葺2階建 ■現況/居宅・物置 ■敷地利用権/所有権 ■築年月/昭和22年他 ■付属建物あり	

戸建て	令和06年(ケ)第54号
取り下げになりました	

戸建て	令和06年(ケ)第68号
豊橋市大岩町字北山 6番565 他	
基準価格	10,980,000円
可能価格	8,784,000円
	
■交通/JR東海道本線「二川」駅 約1.5km ■土地面積/185.88㎡ ■用途地域/市街化調整区域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約13.3m/奥行約14m ■上水道あり・下水道なし(個別浄化槽)/ガス配管引込可 ■構造/木造合金メッキ鋼板葺2階建 ■間取り/6LDK+2面バルコニー ■1階77.01㎡/2階72.87㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成28年3月	

土地 (上物付)	令和06年(ク)第25号
豊橋市上野町字上原 69番2	
基準価格	4,350,000円
可能価格	3,480,000円
	
■交通/豊橋鉄道渥美線「高師」駅 約1.5km ■土地面積/82.93㎡ ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/100% ■間口約6.8m/奥行約12.2m ■上下水道あり/ガス配管引込可 ■構造/木造瓦葺2階建 ■現況/居宅 ■敷地利用権/所有権 ■築年月/昭和62年10月 ■付属建物あり	

土地	令和06年(ケ)第5号
蒲郡市三谷町弥生二丁目 6番	
基準価格	16,650,000円
可能価格	13,320,000円
	
■交通/JR東海道本線「三河三谷」駅 約600m ■種別/土地(農地) ■地目(登記)/田(現況:雑種地) ■土地面積/429㎡ ■用途地域/準工業地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約15.5m/奥行約27.8m ■上水道(水道が引込まれていたが、現在はメーターが撤去されている)・下水道(取付管が設置されているが、キャップ止めされている、枘は設置されていない)・ガス配管なし ※適格証明書要	



土地	令和06年(ケ)第29号
蒲郡市鹿島町向 33番59	
基準価格	6,650,000円
可能価格	5,320,000円
	
■交通/名鉄蒲郡線「三河鹿島」駅 約550m ■種別/土地(農地) ■地目(登記)/宅地(現況:雑種地・農地(休耕地)) ■土地面積/306.18㎡ ■用途地域/市街化調整区域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約17.0m/奥行約20.3m ■上水道あり/下水道・ガス配管なし ※適格証明書要	

競売不動産取扱主任者がお届けするもう一つの不動産

土地 (上物付)	令和06年(ケ)第28号
田原市高松町荒古 36番	
基準価格	6,230,000円
可能価格	4,984,000円
	
■交通/豊橋鉄道渥美線「三河田原」駅 約6.4km ■土地面積/679.00㎡ ■用途地域/市街化調整区域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約17.2m/奥行約34.2m ■上下水道あり(下水道は農業集落排水)/ガス配管なし ■構造/木造瓦葺2階建 ■現況/作業所兼居宅 ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成4年8月他 ■付属建物あり	

**住宅ローンをご利用の方は
お早めにお問い合わせ下さい!**

審査に1週間程度のお時間がかかります。
※こちらの広告物件は内覧できません。
予めご了承ください。

競売の他にも不動産に関する様々なご相談をお受け致します。 管理物件・競売物件は株式会社リエゾンへお任せください! 住宅ローンをご利用の方はお早めにお問合せください。詳しい情報はホームページをご覧ください。