

名古屋地方裁判所本庁
管轄の注目物件をセレクト!

競売歴
20年以上の
実績

競売不動産取扱主任者がお届けするもう一つの不動産
不動産競売物件情報

法務大臣認証ADR調停人が安心サポート (一般社団法人 日本不動産仲裁機構認定)

エリア
中区・東区・北区・清須市・小牧市・守山区・春日井市
入札期間
令和6年12月4日 ~ 12月11日

競売の注意事項 | ※競売物件には消費税はかかりません。 ※入札保証金として売却基準価格の20%が必要です。 ※入札には締切がございますのでお早めにお問合せ下さい。

マンション	令和06年(㌸)第149号	ワンルームマンション	令和06年(㌸)第171号	ワンルームマンション	令和06年(㌸)第198号	戸建て	令和06年(㌸)第181号	戸建て	令和06年(㌸)第211号
名古屋市中区門前町 412番地		名古屋市中区千代田四丁目 1104番地		名古屋市東区東桜二丁目 1504番地		名古屋市北区西志賀町五丁目 28番1		名古屋市北区水草町二丁目 8番1	
基準価格	14,430,000円	基準価格	10,440,000円	基準価格	8,510,000円	基準価格	21,500,000円	基準価格	16,980,000円
可能価格	11,544,000円	可能価格	8,352,000円	可能価格	6,808,000円	可能価格	17,200,000円	可能価格	13,584,000円
									
■交通/地下鉄名城線「上前津」駅 約400m ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄筋コンクリート造12階建 ■専有面積/4階部分 34.18㎡ ■間取り/1LDK+パルコ+SIC ■管理費等/11,420円 ■駐 車場/18,000円すぐには使用できない(抽選) ■敷地利用権/所有 権 ■築年月/令和3年8月 ■総戸数/66戸 ■マンション名/オープン レジデンシア大須門前町 ■管理費等滞納金/あり ■ペット飼育/ 可能		■交通/地下鉄鶴舞線「鶴舞」駅 約700m ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄筋コンクリート造14階建 ■専有面積/14階部分 21.24㎡ ■間取り/1K+パルコ ■管理費等/6,470円 ■駐車場 /22,000円(要申込) ■敷地利用権/所有権 ■築年月/令和4年2月 ■ 総戸数/78戸 ■マンション名/エステムコート名古屋鶴舞シエル ■管理費等滞納金/あり ■ペット飼育/可能(別途登録料必要)		■交通/地下鉄桜通線「高岳」駅 約330m ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄骨鉄筋コンクリート造8階建 ■専有面積/3階部分 55.46㎡ ■間取り/1LDK+WIC+3面パルコ ■管理費等/27,990円 ■駐車場/無し ■敷地利用権/所有権 ■築年月/昭和59年2月 ■総 戸数/30戸 ■マンション名/ダイヤ東桜第二 ■管理費等滞納金/あり ■ペット飼育/可能(2匹まで。但し、大型の爬虫類及び猛獣の飼育 は不可。)		■交通/地下鉄名城線「黒川」駅 約680m ■土地面積/103.13㎡ ■ 用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間 口約5.3m/奥行約20.2m ■上下水道・ガス配管あり ■構造/木造ス レート葺3階建 ■間取り/5LDK+LDK+納戸+パルコ+小屋根裏収納 ※2世帯住宅 ■1階44.71㎡/2階46.80㎡/3階43.07㎡ ■敷地利用権 /所有権 ■築年月/平成22年5月		■交通/地下鉄名城線「黒川」駅 約1.3km ■土地面積/101.28㎡ ■ 用途地域/準工業地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約 6.2m/奥行約16.3m ■上下水道・ガス配管あり ■構造/木造スレ ット葺2階建 ■間取り/4LDK+WIC+パランダ+階段下収納 ■1階47.61㎡ /2階43.47㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成24年4月	
戸建て	令和06年(㌸)第102号	戸建て	令和06年(㌸)第65号	土地(上物付)	令和06年(㌸)第95号	土地(上物付)	令和06年(㌸)第214号	戸建て	令和06年(㌸)第210号
清須市水花木一丁目 16番5 他		小牧市堀の内四丁目 12番8 他		小牧市大字舟津字柏瀬 102番3		名古屋守山区下志段味三丁目 522番 他		春日井市高山町四丁目 13番23	
基準価格	16,280,000円	基準価格	23,470,000円	基準価格	7,370,000円	基準価格	52,350,000円	基準価格	15,450,000円
可能価格	13,024,000円	可能価格	18,776,000円	可能価格	5,896,000円	可能価格	41,880,000円	可能価格	12,360,000円
									
■交通/名鉄名古屋本線「新清洲」駅 約600m ■土地面積/65.39㎡ ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■ 間口約5.1m/奥行約13.0m ■上下水道・ガス配管あり/下水道なし (個別浄化槽) ■構造/木造スレート葺3階建 ■間取り/4LDK+パランダ ■1階26.76㎡/2階32.56㎡/3階36.08㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年 月/令和5年3月		■交通/名鉄小牧線「小牧」駅 約1.8km ■土地面積/140.43㎡ ■用 途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口 (北東側)約3.0m/奥行約18.4m ■上下水道・ガス配管あり(ガス配 管・家庭用燃料電池コージェネレーションシステム) ■構造/軽量鉄骨造スレート葺 2階建 ■間取り/4LDK+WIC+パルコ ■1階55.31㎡/2階65.25㎡ ■ 敷地利用権/所有権 ■築年月/平成30年10月		■交通/名鉄小牧線「小牧」駅 約2.9km ■土地面積/155.82㎡ ■用 途地域/工業地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約 6.0m/奥行約25.8m ■上下水道あり/ガス配管なし ■構造/鉄骨造 スレート葺2階建 ■現況/倉庫・居宅 ■敷地利用権/所有権 ■築年月/ 平成1年10月 ■付属建物あり		■交通/JR中央本線「神領」駅 約1.3km ■土地面積/1017.59㎡ ■用 途地域/準工業地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約 6.9m/奥行約53m ■上下水道・ガス配管あり ■構造/鉄骨造スレ ット葺家建(物件3)・鉄骨造陸屋根3階建(物件4) ■現況/作業所・車 庫・事務所・居宅 ■敷地利用権/所有権 ■築年月/昭和55年4月(物 件3)・昭和57年10月(物件4) ■付属建物あり		■交通名鉄小牧線「牛山」駅 約2.4km ■土地面積/142.17㎡ ■用 途地域/第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率 /200% ■間口(北側)約3.0m/奥行約23.0m ■上下水道・ガス配管 あり ■構造/木造合金メッキ鋼板葺2階建 ■間取り/3LDK+2面パル コ ■1階51.34㎡/2階50.91㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成 27年10月	

競売の他にも不動産に関する様々なご相談をお受け致します。 管理物件・競売物件は株式会社リエゾンへお任せください! 住宅ローンをご利用の方はお早めにお問合せください。詳しい情報はホームページをご覧ください。

<お問合せ先> 一般社団法人 不動産競売流通協会会員
リエゾン株式会社 愛知県知事免許 (3) 22406号
〒466-0821 愛知県名古屋市昭和区前山町1丁目38番地
E-mail : info@liaison-est.com

TEL 担当 久野(くの)
お問合せは 365日 (9:00~20:00)
052-734-6222

WEB

ホームページからのお問合せは 24時間受付中!!

リエゾン 名古屋 検索

http://www.liaison-est.com

