

名古屋地方裁判所本庁
管轄の注目物件をセレクト!

競売歴
20年以上の
実績

競売不動産取扱主任者がお届けするもう一つの不動産
不動産競売物件情報

法務大臣認証ADR調停人が安心サポート (一般社団法人 日本不動産仲裁機構認定)

エリア
中区・北区・守山区・千種区・瑞穂区・日進市・中川区
入札期間
令和6年10月23日 ~ 10月30日

競売の注意事項 | ※競売物件には消費税はかかりません。 ※入札保証金として売却基準価格の20%が必要です。 ※入札には締切がございますのでお早めにお問合せ下さい。

収益区分マンション	令和06年(ㄎ)第91号	収益区分マンション	令和06年(ㄎ)第92号	マンション	令和06年(ㄎ)第77号	戸建て	令和06年(ㄎ)第47号	戸建て	令和06年(ㄎ)第62号
名古屋市千種区新栄一丁目 3406番地1 他	名古屋市千種区新栄一丁目 3406番地1 他	名古屋市千種区新栄一丁目 3406番地1 他	名古屋市千種区新栄一丁目 3406番地1 他	名古屋市北区上飯田南町二丁目 60番地	名古屋市北区上飯田南町二丁目 60番地	名古屋市守山区瀬古三丁目 1414番	名古屋市守山区瀬古三丁目 1414番	名古屋市守山区瀬古東三丁目 989番1 他	名古屋市守山区瀬古東三丁目 989番1 他
基準価格	11,340,000円	基準価格	11,340,000円	基準価格	17,300,000円	基準価格	33,270,000円	基準価格	26,650,000円
可能価格	9,072,000円	可能価格	9,072,000円	可能価格	13,840,000円	可能価格	26,616,000円	可能価格	21,320,000円
									
■交通/地下鉄東山線「新栄町」駅 約800m ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄筋コンクリート造13階建 ■専有面積/8階部分 27.99㎡ ■間取り/1LDK+WIC+パルコ ■管理費等/6,500円 ■駐 車場/18,000円(要申込・先着順) ■敷地利用権/所有権 ■築年月/ 平成29年9月 ■総戸数/84戸 ■マンション名/ハーモニーレジデ ンス名古屋EAST ■管理費等滞納金/なし ■ペット飼育/可能(細則 あり)	■交通/地下鉄東山線「新栄町」駅 約800m ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄筋コンクリート造13階建 ■専有面積/8階部分 27.99㎡ ■間取り/1LDK+WIC+パルコ ■管理費等/6,500円 ■駐 車場/18,000円(要申込・先着順) ■敷地利用権/所有権 ■築年月/ 平成29年9月 ■総戸数/84戸 ■マンション名/ハーモニーレジデ ンス名古屋EAST ■管理費等滞納金/なし ■ペット飼育/可能(細則 あり)	■交通/地下鉄上飯田線「上飯田」駅 約300m ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄筋コンクリート造陸屋根8階建 ■専有面積/1階 部分 67.96㎡ ■間取り/3LDK+テラス ■管理費等/23,370円 ■駐 車場/無料(要申込) ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成21年5月 ■総 戸数/44戸 ■マンション名/プレミスト上飯田 ■管理費等滞納金/ あり ■ペット飼育/可能(細則あり)	■交通/JR中央本線「新守山」駅 約1.6km ■土地面積/241.00㎡ ■ 用途地域/準工業地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約 9.3m/奥行約26m ■上下水道・ガス配管あり ■構造/木造スレート 2階建 ■間取り/5LDK+納戸+階段下収納+小上がり+パルコ ■1階 84.05㎡/2階82.31㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成31年2月	■交通/JR中央本線「新守山」駅 約1.1km ■土地面積/149.39㎡ ■ 用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間 口(南側)約11.4m(隅切り延長部分含む)/奥行約13.4m ■上下水 道・ガス配管あり ■構造/木造瓦葺2階建 ■間取り/5LDK+WIC+ 玄関クハ+パントリー+パルコ ■1階69.70㎡/2階71.36㎡ ■敷地利用 権/所有権 ■築年月/平成28年3月	■交通/地下鉄名城線「茶屋ヶ坂」駅 約2.3km ■土地面積/127.83 ㎡ ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約9.0m/奥行約14.1m ■上下水道・ガス配管あり ■構造/ 鉄筋コンクリート造陸屋根3階建 ■現況/共同住宅・倉庫 ■敷地利用権/ 所有権 ■築年月/昭和51年10月 ■付属建物あり	■交通/地下鉄名城線「瑞穂運動場東」駅 約1.1km ■土地面積 /65.31㎡ ■用途地域/第二種中高層住居専用地域 ■建ぺい率 /60% ■容積率/200% ■間口約6.4m/奥行約10.0m ■上下水道・ ガス配管あり ■構造/木造スレート葺3階建 ■間取り/2LDK+納戸 +WIC+パルコ ■1階23.69㎡/2階34.02㎡/3階27.33㎡ ■敷地利用 権/所有権 ■築年月/令和3年5月	■交通/地下鉄鶴舞線「赤池」駅 約1.1km ■種別/区分所有建物 ■ 種類/居宅 ■構造/鉄筋コンクリート造地下1階付11階建 ■専有面積/2階 部分 72.17㎡ ■間取り/2LDK+パルコ+WIC+パルコ-他 ■管理費 等/23,065円 ■駐車場/5,000円(すぐには使用できない(専用使用 権付の為、区画固定) ■敷地利用権/所有権 ■築年月/令和2年1月 ■総戸数/32戸 ■マンション名/Tステージ 赤池アガティ ■管理費等滞納金/ あり ■ペット飼育/可能(細則あり) ※仮換地指定あり	■交通/地下鉄鶴舞線「赤池」駅 約1.1km ■土地面積/418.96㎡ ■ 用途地域/第二種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間 口約19m/奥行約24m ■水道・ガス配管あり/下水道なし(特記 事項参照) ■構造/軽量鉄骨造スレート葺家建 ■間取り/2K+ホール他 ■床面積120.66㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成26年6月 ※ 仮換地指定あり	■交通/地下鉄名城線「六番町」駅 約600m ■土地面積/544.65㎡ ■ 用途地域/準工業地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口 約18.0m/奥行約31.0m ■上下水道・ガス配管あり ■構造/鉄骨造 スレート葺2階建 ■現況/(物件3)倉庫・工場・事務所、(物件4) 居 宅 ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成5年5月(物件3)・平成5年 10月(物件4) ■付属建物あり
土地(上物付)	令和06年(ㄎ)第111号	戸建て	令和06年(ㄎ)第81号	マンション	令和06年(ㄎ)第140号	居宅・店舗	令和06年(ㄎ)第69号	土地(上物付)	令和06年(ㄎ)第67号
名古屋市千種区京命1丁目509番1	名古屋市千種区京命1丁目509番1	名古屋市瑞穂区中根町二丁目 37番3	名古屋市瑞穂区中根町二丁目 37番3	日進市赤池町箕ノ手 2番地2403	日進市赤池町箕ノ手 2番地2403	日進市赤池町箕ノ手 2番1093	日進市赤池町箕ノ手 2番1093	名古屋市中川区十番町一丁目 119番1 他	名古屋市中川区十番町一丁目 119番1 他
基準価格	15,330,000円	基準価格	21,060,000円	基準価格	21,320,000円	基準価格	45,990,000円	基準価格	44,850,000円
可能価格	12,264,000円	可能価格	16,848,000円	可能価格	17,056,000円	可能価格	36,792,000円	可能価格	35,880,000円

競売の他にも不動産に関する様々なご相談をお受け致します。 管理物件・競売物件は株式会社リエゾンへお任せください! 住宅ローンをご利用の方はお早めにお問合せください。詳しい情報はホームページをご覧ください。



<お問合せ先> 一般社団法人 不動産競売流通協会会員
リエゾン株式会社 愛知県知事免許 (3) 22406号
〒466-0821 愛知県名古屋市昭和区前山町1丁目38番地
E-mail : info@liaison-est.com

TEL 担当 久野(くの)
お問合せは 365日 (9:00~20:00)
052-734-6222

WEB ホームページからのお問合せは **24時間受付中!!**
リエゾン 名古屋 検索
http://www.liaison-est.com