



競売の注意事項 | ※競売物件には消費税はかかりません。 ※入札保証金として売却基準価格の20%が必要です。 ※入札には締切がございますのでお早めにお問合せ下さい。

| 戸建て・物置  |                    | 令和06年(ケ)第8号   |                    | 土地 (上物付)  |                    | 令和06年(ケ)第11号   |                   | マンション  |                    | 令和06年(ケ)第12号   |                    |
|---|--------------------|---|--------------------|---|--------------------|--|-------------------|--|--------------------|--|--------------------|
| 豊川市平井町倉狭間17番1   |                    | 豊川市若鳩町 3番8 他  |                    | 豊橋市八通町 22番地1  |                    | 豊川市平井町倉狭間17番1  |                   | 豊川市若鳩町 3番8 他   |                    | 豊橋市八通町 22番地1   |                    |
| 基準価格  | <b>13,090,000円</b> | 可能価格  | <b>10,472,000円</b> | 基準価格  | <b>11,010,000円</b> | 可能価格   | <b>8,808,000円</b> | 基準価格   | <b>20,980,000円</b> | 可能価格   | <b>16,784,000円</b> |
|  |                    |  |                    |  |                    | ■交通/JR東海道本線「西小坂井」駅 約1.2km ■土地面積/366.57㎡ ■用途地域/市街化調整区域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約15.5m/奥行約24m ■上下水道あり/ガス配管なし ■構造/軽量鉄骨造スレート葺2階建 ■間取り/1LDK+物置+納戸 ■1階74.52㎡/2階74.52㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成27年2月 |                   | ■交通/JR東海道本線「豊川」駅 約1.4km ■土地面積/196.61㎡ ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約15.7m/奥行約11.8m ■上下水道・ガス配管あり ■構造/木造瓦葺2階建 ■現況/居宅 ■敷地利用権/所有権 ■築年月/昭和61年7月 ■付属建物あり |                    | ■交通/JR東海道本線「豊橋」駅 約450m ■種別/区分所有建物 ■種類/居宅 ■構造/鉄筋コンクリート造陸屋根13階建 ■専有面積/2階部分 64.81㎡ ■間取り/3LDK+WIC+バルコニー+パルコニ ■管理費等/12,370円 ■駐車場/2,000~25,000円 ■敷地利用権/所有権 ■築年月/令和2年4月 ■総戸数/48戸 ■マンション名/プレサンスロジェ豊橋 ■管理費等滞納金/なし ■ペット飼育/可能 |                    |

| 戸建て   |                   | 令和06年(ケ)第16号  |                   | 土地 (上物付)  |                    | 令和06年(ケ)第18号   |                    |
|---|-------------------|---|-------------------|---|--------------------|--|--------------------|
| 豊橋市東細谷町字旭島 25番6   |                   | 豊橋市東小鷹野二丁目 15番17 他  |                   | 豊橋市東細谷町字旭島 25番6   |                    | 豊橋市東小鷹野二丁目 15番17 他   |                    |
| 基準価格  | <b>4,100,000円</b> | 可能価格  | <b>3,280,000円</b> | 基準価格  | <b>28,770,000円</b> | 可能価格   | <b>23,016,000円</b> |
|  |                   |  |                   | ■交通/JR東海道本線「新所原」駅 約5.3km ■土地面積/159.58㎡ ■用途地域/市街化調整区域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約14.3m/奥行約10m ■上水道あり・下水道なし(個別浄化槽)/ガス配管なし ■構造/木造スレート葺2階建 ■間取り/4LDK+WIC+パルコニ ■1階48.02㎡/2階44.71㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成19年3月 |                    | ■交通/JR東海道本線「豊橋」駅 約5km ■土地面積/583.54㎡ ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/100% ■間口約19m/奥行約30.6m ■上下水道あり/ガス配管なし ■構造/鉄骨造陸屋根2階建 ■現況/居宅 ■敷地利用権/所有権 ■築年月/昭和58年1月 ■付属建物あり |                    |

**住宅ローンをご利用の方は  
お早めにお問い合わせ下さい!**

審査に1週間程度のお時間がかかります。  
※こちらの広告物件は内覧できません。  
予めご了承ください。




競売の他にも不動産に関する様々なご相談をお受け致します。 管理物件・競売物件は株式会社リエゾンへお任せください! 住宅ローンをご利用の方はお早めにお問合せください。詳しい情報はホームページをご覧ください。