

名古屋地方裁判所豊橋支部
管轄の注目物件をセレクト！

競売歴
20年以上の
実績

競売不動産取扱主任者がお届けするもう一つの不動産
不動産競売物件情報

法務大臣認証ADR調停人が安心サポート (一般社団法人 日本不動産仲裁機構認定)

エリア
豊川市・豊橋市・蒲郡市・田原市
入札期間

令和5年9月20日 ~ 9月27日

競売の注意事項 | ※競売物件には消費税はかかりません。 ※入札保証金として売却基準価格の20%が必要です。 ※入札には締切がございますのでお早めにお問合せ下さい。

戸建て	令和05年(㌸)第15号	戸建て	令和05年(㌸)第19号
豊川市牛久保町大手 31番・32番合併		豊川市大崎町宮之坪 63番7	
基準価格	21,370,000円	基準価格	8,810,000円
可能価格	17,096,000円	可能価格	7,048,000円
 <p>■交通/JR飯田線「牛久保」駅 約200m ■土地面積/528.92㎡ ■用途地域/商業地域 ■建ぺい率/80% ■容積率/400% ■間口約2.8m・奥行約18.5m(路地状部分)/間口約20.7m・奥行約24m(有効宅地部分) ■上下水道あり/ガス配管引込可(接面行動に低圧導管埋設済み) ■構造/木造瓦葺2階建 ■間取り/6LDK+パルコ+■1階70.25㎡/2階59.67㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成13年8月</p>		 <p>■交通/名鉄豊川線「諏訪町」駅 約3.1km ■土地面積/193.89㎡ ■用途地域/工業地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■間口約3m/奥行約22.5m ■上下水道あり/ガス配管引込可(特記事項あり) ■構造/鉄骨造瓦葺2階建 ■間取り/4LDK+パルコ+■1階70.25㎡/2階59.67㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成13年8月</p>	
マンション	令和05年(㌸)第18号	土地(上物付)	令和05年(㌸)第22号
豊橋市草間町字平東80番地1		豊橋市老津町字多門田 61番	
基準価格	13,410,000円	基準価格	6,860,000円
可能価格	10,728,000円	可能価格	5,488,000円
 <p>■交通/豊橋鉄道渥美線「南栄」駅 約550m ■種別/区分所有建物 ■種類/住宅 ■構造/鉄筋コンクリート造陸屋根10階建 ■専有面積/1階部分 77.99㎡ ■間取り/3LDK+パルコ+テラス+専用庭 ■管理費等14,000円 ■駐車場/6,000円(詳細要確認) ■敷地利用権/所有権 ■築年月/平成22年11月 ■総戸数/66 ■マンション名/ビュアライフ草間 ■管理費等滞納金/あり ■ペット飼育/可(細則あり)</p>		 <p>■交通/豊橋鉄道渥美線「老津」駅 約1.3km ■土地面積/502.47㎡ ■用途地域/市街化調整区域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■構造/木造瓦葺平家建 ■間取り/9DK+小屋裏 ■現況/住宅 ■敷地利用権/所有権 ■築年月/昭和27年 ■附属建物あり</p>	

競売不動産取扱主任者がお届けするもう一つの不動産

土地(上物付)・棟収益店舗ビル	令和04年(㌸)第13号	棟収益店舗ビル	令和04年(㌸)第5号・第6号
豊橋市花園町 95番1 他		豊橋市花園町 95番4 他	
基準価格	57,160,000円	基準価格	7,560,000円
可能価格	45,728,000円	可能価格	6,048,000円
 <p>■交通/JR東海道本線「豊橋」駅 約500m ■土地面積/429.47㎡ ■用途地域/商業地域 ■建ぺい率/80%(基準建ぺい率100%) ■容積率/500% ■構造/(上物)鉄骨造陸屋根5階建・(1棟収益ビル)鉄骨造陸屋根5階建て ■間取り/(上物)店舗+客室、その他・(1棟収益ビル)事務所+店舗+洋室、他 ■(1棟収益ビル)1階78.88㎡/2~4階117.40㎡/5階113.80㎡ ■現況/店舗・事務所・住宅 ■敷地利用権/所有権 ■築年月/(上物)昭和44年11月・(1棟収益ビル)平成7年12月 ■附属建物あり</p>		 <p>■交通/JR東海道本線「豊橋」駅 約500m ■土地面積/63.92㎡ ■用途地域/商業地域 ■建ぺい率/80%(基準建ぺい率100%) ■容積率/500% ■間口約8.5m/奥行約6.4m ■上下水道あり/ガス配管引込可 ■構造/鉄筋コンクリート造陸屋根3階建 ■間取り/店舗+客室+洋室、他 ■1階約57.79㎡/2階約60.61㎡/3階約60.61㎡ ■敷地利用権/所有権 ■築年月/昭和39年12月</p>	
土地(上物付)	令和04年(㌸)第50号	土地(上物付)	令和04年(㌸)第45号
蒲郡市大塚町丸山 88番		田原市福江町天神 96番4	
基準価格	19,890,000円	基準価格	2,590,000円
可能価格	15,912,000円	可能価格	2,072,000円
 <p>■交通/JR東海道本線「三河大塚」駅 約1.4km ■土地面積/366.00㎡ ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■構造/木造瓦葺2階建 ■間取り/その他 ■敷地利用権/所有権 ■築年月/昭和58年1月 ■附属建物あり ■入札期間/令和05年12月6日~12月13日 適格証明書要</p>		 <p>■交通/豊橋鉄道渥美線「三河田原」駅 約18.8km ■土地面積/330.60㎡ ■用途地域/第二種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■構造/木造瓦葺2階建 ■間取り/4K+倉庫 ■敷地利用権/所有権 ■築年月/昭和48年12月 ■附属建物あり</p>	

競売の他にも不動産に関する様々なご相談をお受け致します。 管理物件・競売物件は株式会社リエゾンへお任せください！ 住宅ローンをご利用の方はお早めにお問合せください。 詳しい情報はホームページをご覧ください。



<お問合せ先> 一般社団法人 不動産競売流通協会会員
リエゾン株式会社 愛知県知事免許 (3) 22406号
〒466-0821 愛知県名古屋市昭和区前山町1丁目38番地
E-mail : info@liaison-est.com

TEL 担当 久野(くの)
お問合せは 365日 (9:00~20:00)
052-734-6222

WEB

ホームページからのお問合せは 24時間受付中!!

リエゾン 名古屋 検索

http://www.liaison-est.com